

Am **TUM Campus Straubing für Biotechnologie und Nachhaltigkeit** ist ab sofort folgende Stelle zu besetzen:

Baumanager/in (m/w/d)

(in Vollzeit)

Ihre Aufgaben:

- Abstimmung Neubau- und Ausbauplanung
- Zusammenarbeit mit Behörden und öffentlichen Stellen
- Projektleitung von Bau- und Umbaumaßnahmen
- Koordinierung von externen Firmen (z. B. Handwerker, Lieferanten, Reinigungsdienste)
- Mitwirken im Beschaffungswesen für Gebäudeausrüstung

Ihr Profil:

- Einschlägige Ausbildung wie Bauingenieur oder Architekt
- Erfahrungen im Baumanagement und idealerweise auch Gebäudemanagement
- Sichere Kenntnisse in öffentlich-rechtlichen Vergabe- und Ausschreibungsverfahren und im Baurecht
- Motivation, überdurchschnittliche Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Englischkenntnisse für interne Kommunikation
- Sicheres und freundliches Auftreten, Teamfähigkeit, soziale Kompetenz
- Bereitschaft zur Weiterbildung und Einarbeiten in Fremdmaterie
- Gute EDV-Kenntnisse (sichere Anwendungskenntnisse der Microsoft Office-Produkte)
- Die Stelle erfordert u. a. die Begehung von Baugerüsten und die Zustandsbegutachtung an schwer zugänglichen Stellen (z. B. Technikbereiche, Keller), sowie gelegentlich das Heben schwerer Gegenstände

Unser Angebot:

Wir bieten eine abwechslungsreiche Tätigkeit an einer der innovativsten Universitäten Europas. Am Standort Straubing sind Sie Teil eines umfangreichen Ausbaus und gestalten die Entwicklung des noch jungen Campus mit. Ihren Arbeitsplatz finden Sie in einer attraktiven Mischung aus Neubauten und frisch renovierten Gebäuden nahe dem Stadtzentrum und in direkter Nachbarschaft zur Donau. In neu ausgestatteten Büros arbeiten Sie in einem dynamischen Umfeld in einem zukunftsweisenden Themenfeld.

Die Beschäftigung erfolgt im Angestelltenverhältnis (Vergütung nach TV-L). Die TUM strebt eine Erhöhung des Frauenanteils an. Bewerbungen von Frauen werden daher ausdrücklich begrüßt. Die Stelle ist für die Besetzung mit schwerbehinderten Menschen geeignet. Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei ansonsten im wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlichen Leistung bevorzugt eingestellt. Weitere Informationen zum TUM Campus Straubing unter www.cs.tum.de.

Im Rahmen Ihrer Bewerbung um eine Stelle an der Technischen Universität München (TUM) übermitteln Sie personenbezogene Daten. Beachten Sie bitte hierzu unsere Datenschutzhinweise gemäß Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) zur Erhebung und Verarbeitung von personenbezogenen Daten im Rahmen Ihrer Bewerbung

<https://portal.mytum.de/kompass/datenschutz/Bewerbung/>.

Durch die Übermittlung Ihrer Bewerbung bestätigen Sie, dass Sie die Datenschutzhinweise der TUM zur Kenntnis genommen haben.

Aussagekräftige Bewerbungen (Anschreiben, Lebenslauf und relevante Zeugniskopien) richten Sie bitte unter Angabe des Kennworts „Baumanager/in“ **bis 20.07.2025** an:

Rektor Prof. Dr. Volker Sieber,

TUM Campus Straubing, Petersgasse 5, 94315 Straubing

oder gern per E-Mail an: rektorat@cs.tum.de.